



## Tennis- und Eissportanlage im Freizeitpark Zell am Ziller

Entwurf:  
Helmut Reitter, Architekt,  
Innsbruck<sup>1)</sup>

Die Aufgaben des Bauherren für die hier vorgestellte Anlage hatten sich die Zell FreizeitGesmbH (bestehend aus der Gemeinde Zell, dem Tourismusverband Zell und der Zell Bergbahnen) und vier Nachbargemeinden geteilt. Aufgrund der heterogenen Zusammensetzung hatte sich nach der Entscheidung eines 1991 veranstalteten Architekturwettbewerbs eine vier Jahre dauernde Diskussions- und Planungsphase entwickelt, in der viel Überzeugungsarbeit geleistet werden musste, während der das Projekt sogar einen anderen Standort erhielt und öfters kurz vor dem Scheitern stand. Letztendlich gelang es aber, alle Partner für die Vollendung des Projekts zu gewinnen. Dabei sind der Mut und die Offenheit der Bauherren herauszustreichen, sich für eine Architektur zu entscheiden, die viel mit dem Ort, aber nichts mit der im Ort vorherrschenden Almhütten-Mentalität zu tun hat.

Der Freizeitpark bietet eine Fülle sportlicher Betätigungsmöglichkeiten an: Neben der Dreifeld-Tennis- und Mehrzweckhalle und dem bestehenden Freibad sind dies ein Fußballspielfeld 50 x 90 m, 4 Tennisfreiplätze (davon 3 Plätze als Kunsteislaufplatz mit Abwärmenutzung zur Hallenbeheizung), eine Tenniswand, ein Allwetterplatz 20 x 40 m, ein dreibahniger Asphaltstockschießplatz, 2 Beach-Volleyballplätze und ein Minigolfplatz.

Der Hochbau setzt sich aus zwei klar ablesbaren Elementen, der Halle und dem Gerüst, zusammen: Die Tennis- und Mehrzweckhalle hat eine extrem schlanke Holzkonstruktion (2-Gelenkbogen-Holz-

leimbinder und mittragende Schale aus 5 cm dicken 3S-Platten). Die Stirnwände sind verglast. Es handelt sich um mehr als eine Sporthalle – von der Stimmung her ist es eine Festhalle, in der auch Sport betrieben wird.

Das Gerüst erinnert an die langgestreckten Holzlagerstätten der Zillertaler Holzproduzenten und an die klassische Freizeitarhitektur der Strandbäder. Funktionell dient das lange Dach als zusammenfassende Klammer für verschiedene, auch sich ändernde Nutzungen: Foyer, Café, Clubraum, Umkleide-, Sanitär- und Technikräume, offene Terrassen und das Schlechtwetter-spielhaus.

Durch die Materialwahl wird eine Geschichte über die Vielfalt des Holzes erzählt: Von den lebendigen Birkenbäumen im Zugangsbe-

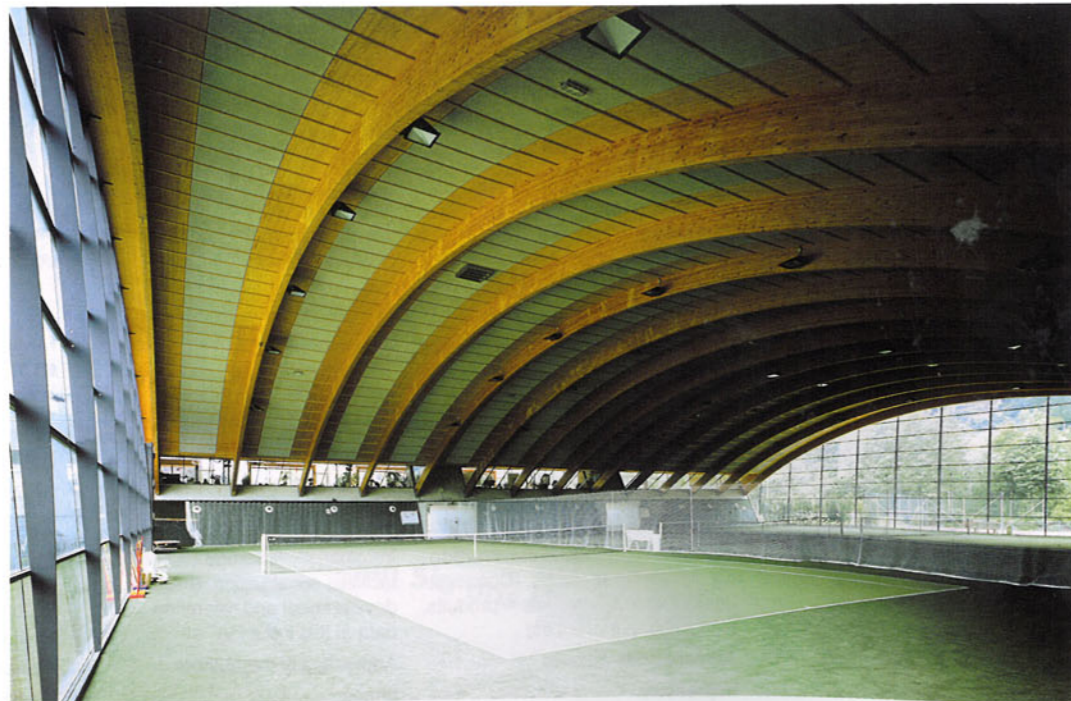
1 Ansicht der Gebäudegruppe vom östlich vorgelagerten Fußballspielfeld  
2 Blick in die Tennis- und Festhalle

1 Le groupe de bâtiments vus du terrain de football qui les précède, côté est  
2 La salle des fêtes/de tennis vue de l'intérieur

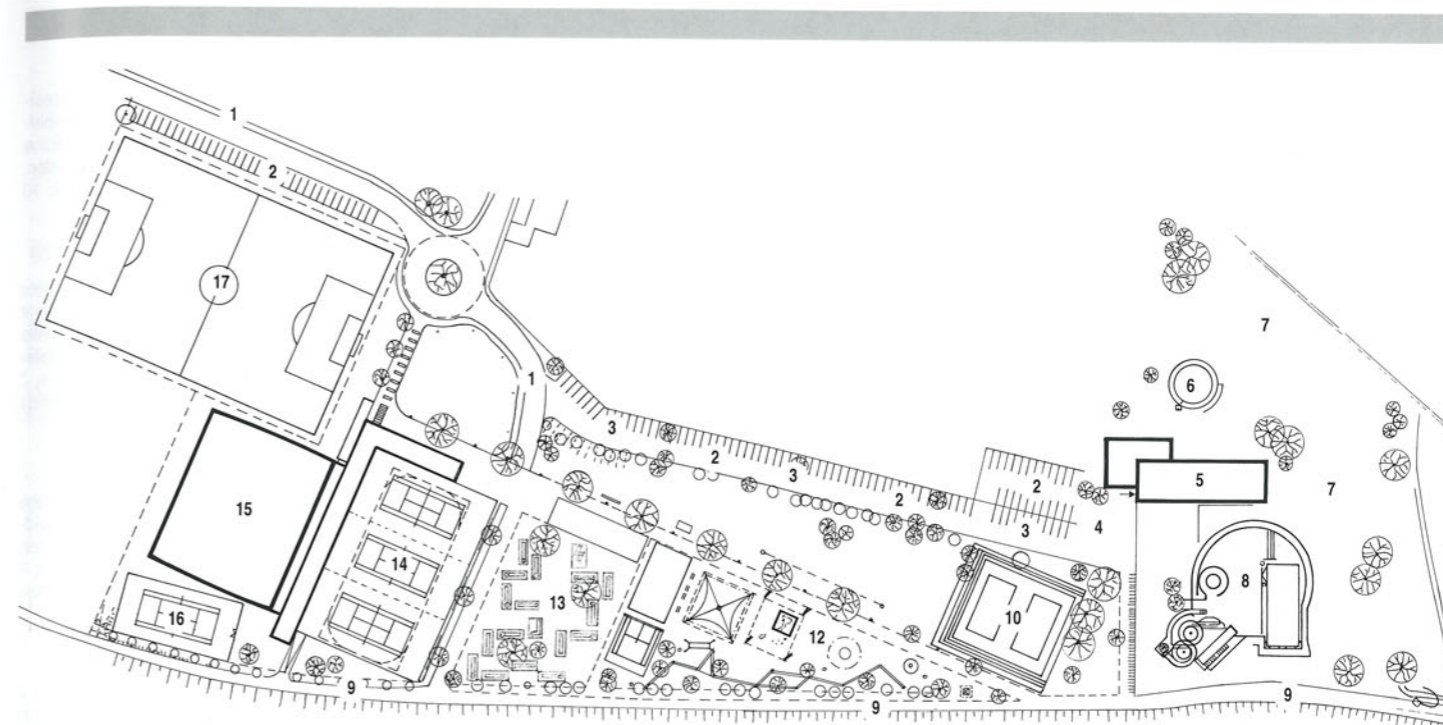
1 View of the building ensemble from the soccer pitch to the east  
2 View inside the tennis and festival hall

1 Vista desde el grupo de edificios desde el campo de fútbol antepuesto por el Este  
2 Vista en el interior del pabellón de tenis y de fiestas

2



<sup>1)</sup> Mitarbeiter: Dipl.-Ing. Michael Pflieger  
Statik: Dipl.-Ing. Christian Aste  
Haustechnik: Tivoli Plan



### Lageplan

1 Hauptzufahrt, 2 Parkplatz, 3 Erschließungsstraße Freibad, 4 Eingangsvorplatz, 5 Umkleide- und Betriebsgebäude, 6 Planschbecken, 7 Spiel- und Liegewiese, 8 Badeplatte mit Schwimmer-/Nichtschwimmer- und Erlebnisbecken, 9 Uferweg, 10 Beachsportplatz, 11 "Garten der Sinne", 12 Spiel- und Kommunikationsbereich, 13 Kleingolfplatz, 14 Tennis- und Eislaufplatz, 15 Tennis- und Festhalle, 16 Tennisplatz, 17 Fußballspielfeld

### Plan topographique

1 Voie d'accès principale, 2 parking, 3 voie d'accès à la piscine de plein air, 4 esplanade devant l'entrée, 5 vestiaires et locaux de service, 6 pataugeoire, 7 pelouse de jeu et de repos, 8 aire de circulation avec bassin pour nageurs/non-nageurs et bassin ludique, 9 chemin longeant de la rive, 10 aire pour les sports de plage, 11 "Jardin des sens", 12 aire de jeu et de communication, 13 petit terrain de golf, 14 aire de tennis et de patinage, 15 salle des fêtes/de tennis, 16 court de tennis, 17 aire de football

### Site plan

1 Main drive, 2 car park, 3 outdoor pool access road, 4 forecourt, 5 changing and service building, 6 paddling pool, 7 games and sunbathing lawn, 8 bathing area with swimmers' / non-swimmers' and fun pools, 9 Uferweg, 10 beach sports area, 11 "Garden of the Senses", 12 games and communication area, 13 mini-golf course, 14 tennis court and ice-skating area, 15 tennis and festival hall, 16 tennis court, 17 soccer pitch

### Plano de situación

1 Acceso principal, 2 aparcamientos, 3 calle de acceso a la piscina al descubierto, 4 plazaleta de entrada, 5 edificio de vestuarios y de explotación, 6 piscina de chapotear, 7 pradera de juego y para solearse, 8 plataforma de piscina con piscina para nadadores/no nadadores y piscina de aventuras, 9 camino de la orilla, 10 campo de deportes de playa, 11 "Jardín de los sentidos", 12 área de juegos y de comunicación, 13 campo de minigolf, 14 campo de tenis y de carrera sobre hielo, 15 pabellón de tenis y de fiestas, 16 campo de tenis, 17 campo de fútbol

reich, über das sägeraue Lärchenholz des Spielhauses, die gehobelte Lärche auf den Terrassen, das konstruktive Fichten-Leimholz in der Halle und im Foyer bis zu den lackierten Eichenböden, den Buchentüren und nicht zuletzt dem Birkenperrholz als nicht-konstruktives, edles Verkleidungsmaterial.

Die rd. 3.000 m<sup>2</sup> Nutzflächen der Hochbauten gliedern sich in die Halle (1.740 m<sup>2</sup>), Foyer/Café (230 m<sup>2</sup>), Küche und Nebenräume (80 m<sup>2</sup>), das Schlechtwetter-spielhaus (105 m<sup>2</sup>), die Umkleide- und

Sanitäreinrichtungen (207 m<sup>2</sup>), Technik- und Lagerräume (320 m<sup>2</sup>), die Terrassen (170 m<sup>2</sup>) und die Erschließungsbereiche (140 m<sup>2</sup>).

Bei 20.100 m<sup>3</sup> umbauten Raumes und Baukosten von rd. 40 Mio. ATS ergab sich ein Kubikmeterpreis von 1.990 ATS. Einschließlich der Außenanlagen entstanden 58 Mio. ATS Gesamtkosten.

Bei den Freianlagen wurde darauf geachtet, dass die Balance zwischen reinen Sportanlagen (Tennis-, Eislauf-, Fußball- und Allwetterplatz sowie Asphaltstockschießbahn), bekannten spielerischen

Einrichtungen (Minigolfplatz etc.) und „dem Besonderen“ gehalten wird: Im Garten der Sinne z.B. werden in Zusammenarbeit mit dem Museum der Wahrnehmung, Graz, erstmals unter freiem Himmel Stationen der besonderen Sinneserfahrung zu den Themen Sehen, Hören, Fühlen und Riechen angeboten: Neben Steinpendel, rotierenden optischen Scheiben und Röhrendendrophon findet der Besucher des Freizeitparks z.B. Balancerscheiben, einen Kletterwald, eine Wasserbaustelle, Pirouettengerät und Partnerschaukel,

3+4 Tennis- und Eislaufplatz mit Funktionsgebäude für Halle und Freianlage  
3 + 4 L'aire de tennis et de patinage avec le bâtiment abritant les locaux de service pour la salle et l'équipement de plein air

3+4 Tennis court and ice-skating area with the functional building for the hall and outdoor facilities

3+4 Campo de tenis y de carreras sobre hielo con edificio funcional para pabellón e instalación al aire libre

4







#### Grundriss des Erdgeschosses

1 Tennis- und Eislaufplatz, 2 Garage Eisbearbeitungsmaschine, 3 "Schlechtwetterspielhaus", 4 Eislaufumkleide, 5 Lagerräume Küche, 6 Umkleide-Sanitärbereich, 7 Toiletten, 8 Technikraum, 9 Tennis- und Festhalle, 10 Notausgang

#### Plan d'ensemble du rez-de-chaussée

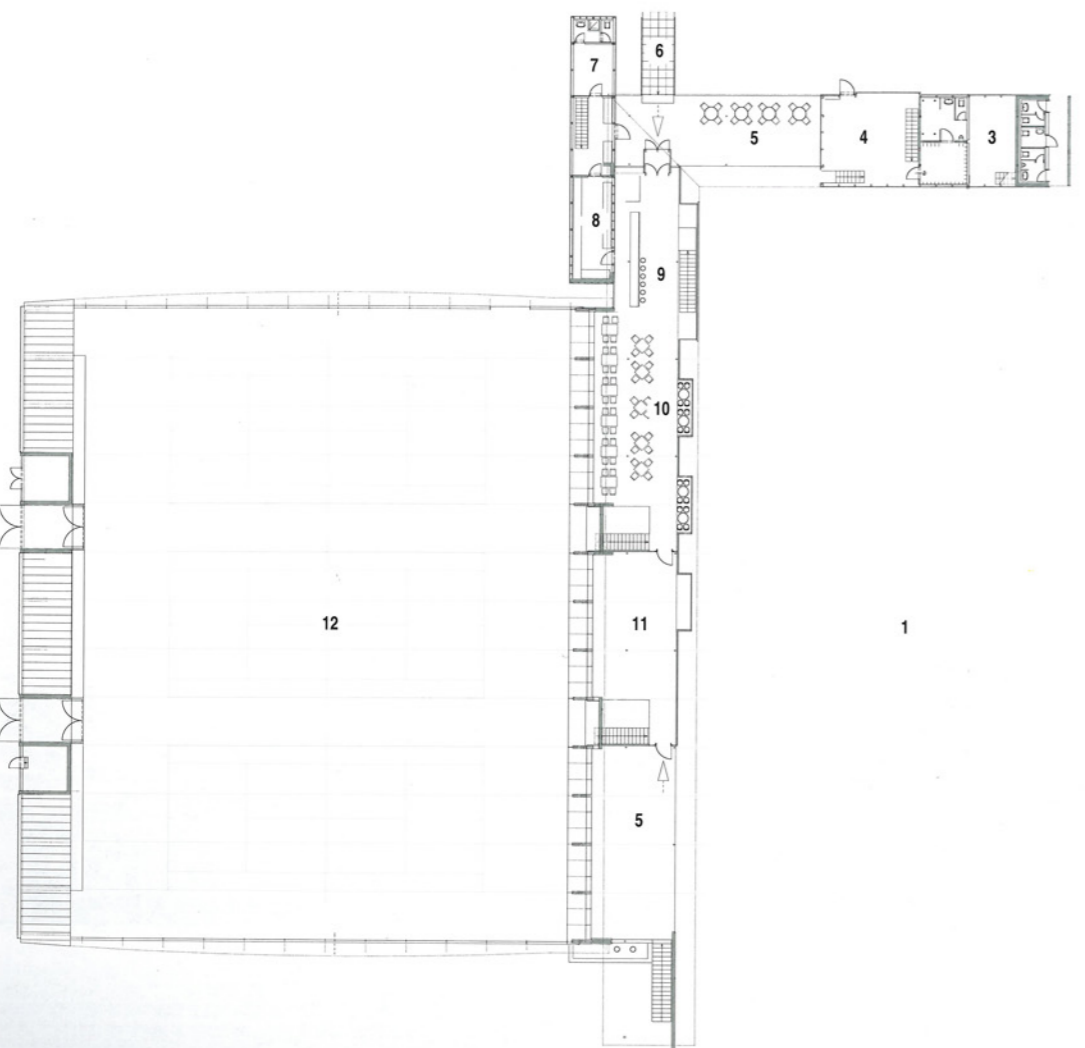
1 Aire de tennis et de patinage, 2 garage pour l'entreposage de la machine pour le traitement de la glace, 3 "maison pour jouer par mauvais temps", 4 vestiaire de la piste de glace, 5 réserves de la cuisine, 6 vestiaires et sanitaires, 7 toilettes, 8 local technique, 9 salle des fêtes/de tennis, 10 sortie de secours

#### Ground plan of ground floor

1 Tennis court and ice-skating area, 2 garage for ice machine, 3 "bad weather games building", 4 ice-skating changing room, 5 kitchen store rooms, 6 changing and sanitary area, 7 toilets, 8 technical room, 9 tennis and festival hall, 10 emergency exit

#### Plano horizontal del entresuelo

1 Campo de tenis y de carrera sobre hielo, 2 garaje con máquina para trabajar el hielo de pista, 3 casa de juego para mal tiempo", 4 vestuarios para carreras sobre hielo artificial, 5 almacenes de la cocina, 6 área sanitaria de los vestuarios, 7 cuartos de aseo, 8 sala de técnica, 9 pabellón de tenis y de fiestas, 10 salida de urgencia



#### Grundriss des Obergeschosses

1 Luftraum Tennis- und Eislaufplatz, 2 öffentliche Toiletten, 3 Luftraum Garage Eisbearbeitungsmaschine, 4 "Schlechtwetterspielhaus", 5 Foyer, 6 Rampe zum Eingang, 7 Personalräume, 8 Küche, 9 Bar, 10 Cafeteria, 11 Club- und Mehrzweckraum, 12 Luftraum Tennis- und Festhalle

#### Plan d'ensemble du niveau supérieur

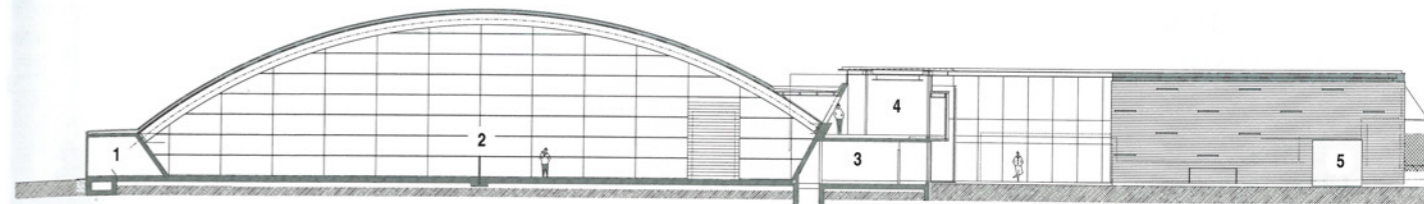
1 Vide au-dessus de l'aire de tennis et de patinage, 2 toilettes publiques, 3 vide au-dessus du garage pour l'entreposage de la machine pour le traitement de la glace, 4 "maison pour jouer par mauvais temps", 5 foyer, 6 rampe menant à l'entrée, 7 locaux du personnel, 8 cuisine, 9 bar, 10 cafétéria, 11 salle du club servant également de salle polyvalente, 12 vide au-dessus de l'aire de tennis et de patinage

#### Ground plan of upper floor

1 Void above tennis court and ice-skating area, 2 public toilets, 3 void above garage for ice machine, 4 "bad weather games building", 5 foyer, 6 ramp to entrance, 7 staff rooms, 8 kitchen, 9 bar, 10 cafeteria, 11 club and multi-purpose room, 12 void above tennis and festival hall

#### Plano horizontal de la planta alta

1 Espacio para renovación de aire del campo de tenis y de carreras sobre hielo, 2 cuartos de aseo públicos, 3 espacio de renovación del aire del garaje de la máquina de trabajar el hielo artificial, 4 "Casa de juego para mal tiempo", 5 vestíbulo, 6 rampa para la entrada, 7 salas del personal, 8 cocina, 9 bar, 10 Cafetería, 11 sala del club y multifuncional, 12 espacio de renovación del aire del pabellón de tenis y de fiestas



#### Querschnitt durch die Tennis- und Festhalle

1 Technikraum, 2 Tennis- und Festhalle, 3 Umkleidebereich, 4 Foyer, 5 Garagenzufahrt Eisbearbeitungsmaschine

#### Coupe transversale de la salle des fêtes/de tennis

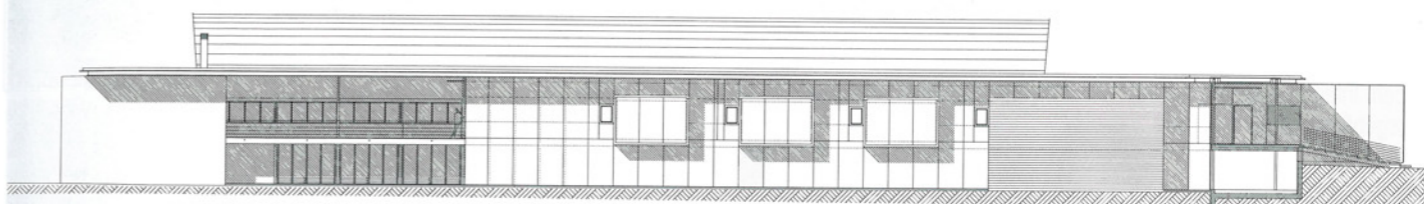
1 Local technique, 2 salle des fêtes/de tennis, 3 vestiaires, 4 foyer, 5 accès au garage pour l'entreposage de la machine pour le traitement de la glace

#### Cross section through the tennis and festival hall

1 Technical room, 2 tennis and festival hall, 3 changing area, 4 foyer, 5 garage drive for ice machine

#### Sección transversal por el pabellón de tenis y de fiestas

1 Local de técnica, 2 pabellón de técnica y de fiestas, 3 área de vestuarios, 4 vestíbulo, 5 acceso de vehículos al garaje máquina de trabajar el hielo artificial



#### Nordansicht

(mit Schnitt durch die Eislaufumkleide)

#### Vue côté nord

(avec coupe des vestiaires de la piste de glace)

#### Northern elevation

(with a section through the ice-skating changing room)

#### Vista Norte

(con sección por los vestuarios de carrera sobre hielo)

5 Blick vom Obergeschoss des Funktionsgebäudes auf den Tennis- und Eislaufplatz, den Zugang zum Club-/Mehrzweckraum und in die Tennishalle (v. r. n. l.)

5 View from the upper floor of the functional building of the tennis court and ice-skating area, the access to the club/multi-purpose room and into the tennis hall (from left to right)

6 Einer der Treppenaufgänge zum Obergeschoss des Funktionsgebäudes

6 One of the stairways leading up to the upper floor of the functional building

7 Bar und Cafeteria

7 Bar and cafeteria

5 L'aire de tennis et de patinage, l'accès à la salle du club servant également de salle polyvalente et l'intérieur de la salle de tennis (de droite à gauche), le tout vu du niveau supérieur du bâtiment abritant les locaux de service

5 Vista desde la planta alta del edificio funcional sobre el campo de tenis y de carreras sobre hielo, el acceso al salón del club/salón multifuncional y el pabellón de tenis (de dar. a izq.)

6 L'un des escaliers conduisant au niveau supérieur du bâtiment abritant les locaux de service

6 Una de las subidas por escalera a la planta alta del edificio de funciones

7 Bar et cafétéria

7 Bar y Cafetería



5



6

7