WB Wohnbau Olivierstraße

Salzburg, Österreich

FUNKTION

Wettbewerbe

WETTBEWERB

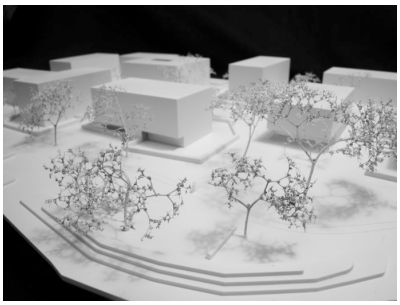
2012

WB Wohnbau Olivierstraße
Ankauf

STÄDTEBAULICHE HALTUNG: Obwohl das strenge Reglement des Schallschutzes fast zwingend einen Riegel zu eben diesem kleinen Park suggeriert, scheint es uns wesentlich, dass die Durchlässigkeit nach allen Himmelsrichtungen nicht nur für die neue Bebauung, sondern auch für die Umgebung essentiell ist.

SOZIALER RAUM: Inhaltlich besteht die ausdrückliche Intention, die verschiedenen Altersgruppen mit unterschiedlichen Bedürfnissen zu einem gemeinschaftlichen lockeren und kommunikativen Leben zu animieren. Daher soll auch die neue Ansiedlung mit der Vorhandenen gut verwoben werden. Die fußläufige 'Durchwegung' in Nord-Süd Richtung, mit Anbindung nach Osten, zeichnet die bestehenden Trampelpfade nach.

ANORDNUNG UND ORIENTIERUNG: Die drei- bis vier geschossigen Gebäude sind in Lage und Höhe versetzt, um die gegenseitige Verschattung gering zu halten. Die Baukörper sind kompakt gehalten. Alle Balkone und Loggien sind vollständig thermisch entkoppelt.



© © Die Modellbauer

© © Die Modellbauer